

Maklervollmacht

Eigentümer/ Vollmachtgeber:

Name/Vorname: _____

Name/Vorname: _____

Straße und Hausnummer: _____

PLZ, Ort: _____

(einzutragen sind alle im Grundbuch eingetragenen Eigentümer)

Als Eigentümer der nachstehend bezeichneten Immobilien:

Eigentumswohnung Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus Geschäftshaus

Wohn- & Geschäftshaus Garage KFZ-Stellplatz _____

PLZ, Ort: _____

Straße und Hausnummer: _____

Wohnungs-Nr. / Lage: _____

Garage/ Stellplatz: _____

Einschließlich aller Bestandteile (Keller und Speicherräume, Abstellplätze etc.).
Erteile(n) ich /wir

IMMOTION Makler ♦ Inh. Natalie Koch
Parlerstr. 2 ♦ 70192 Stuttgart ♦ www.immotion-makler.de

hiermit diese **Maklervollmacht**.

IMMOTION Makler ist durch mich / uns mit dem Verkauf der vorgenannten Immobilie(n) beauftragt und ist somit als Maklerunternehmen insbesondere berechtigt:

- Bei Behörden, Grundbuchgläubigern, Nutzungsberechtigten, Zwangsverwalter, Insolvenzverwalter, Hausverwalter, Mieter usw. erforderliche Auskünfte und Unterlagen (z.B. Grundbuchauszüge, Darlehensabrechnungen, Miet-/ Pachtverträge, Bauunterlagen usw.) auf eigene Kosten einzuholen und in Empfang zu nehmen
- Vom Zwangsverwalter, Insolvenzverwalter und / oder Hausverwalter sämtliche Objektschlüssel zur Durchführung dieses Maklerauftrages in Empfang zu nehmen.

IMMOTION Makler ist, auch im Verhältnis zu etwaigen Nutzungsberechtigten, berechtigt, das Verkaufsobjekt allein oder mit Interessenten zu besichtigen. Soweit das Objekt Dritten zur Nutzung überlassen ist, hat der Makler auf die wohlverstandenen Interessen der Nutzungsberechtigten und die Bestimmungen des Miet- bzw. Pachtvertrages Rücksicht zu nehmen.

IMMOTION Makler hat die im Rahmen seiner Vollmacht erlangten Kenntnisse absolut vertraulich zu behandeln.

IMMOTION Makler ist berechtigt, zur Ausführung des Maklervertrages diese Vollmacht auf dritte zu übertragen. In diesem Fall hat er die Verschwiegenheit auch dem Unterbevollmächtigten aufzuerlegen.

Die Vollmacht ist während der Dauer des Maklervertrages unwiderruflich.

Ort, Datum : _____

(Unterschrift der / des Eigentümer(s) / Auftraggeber(s))